

FLÄCHENUTZUNGSPLAN – STADT LAATZEN

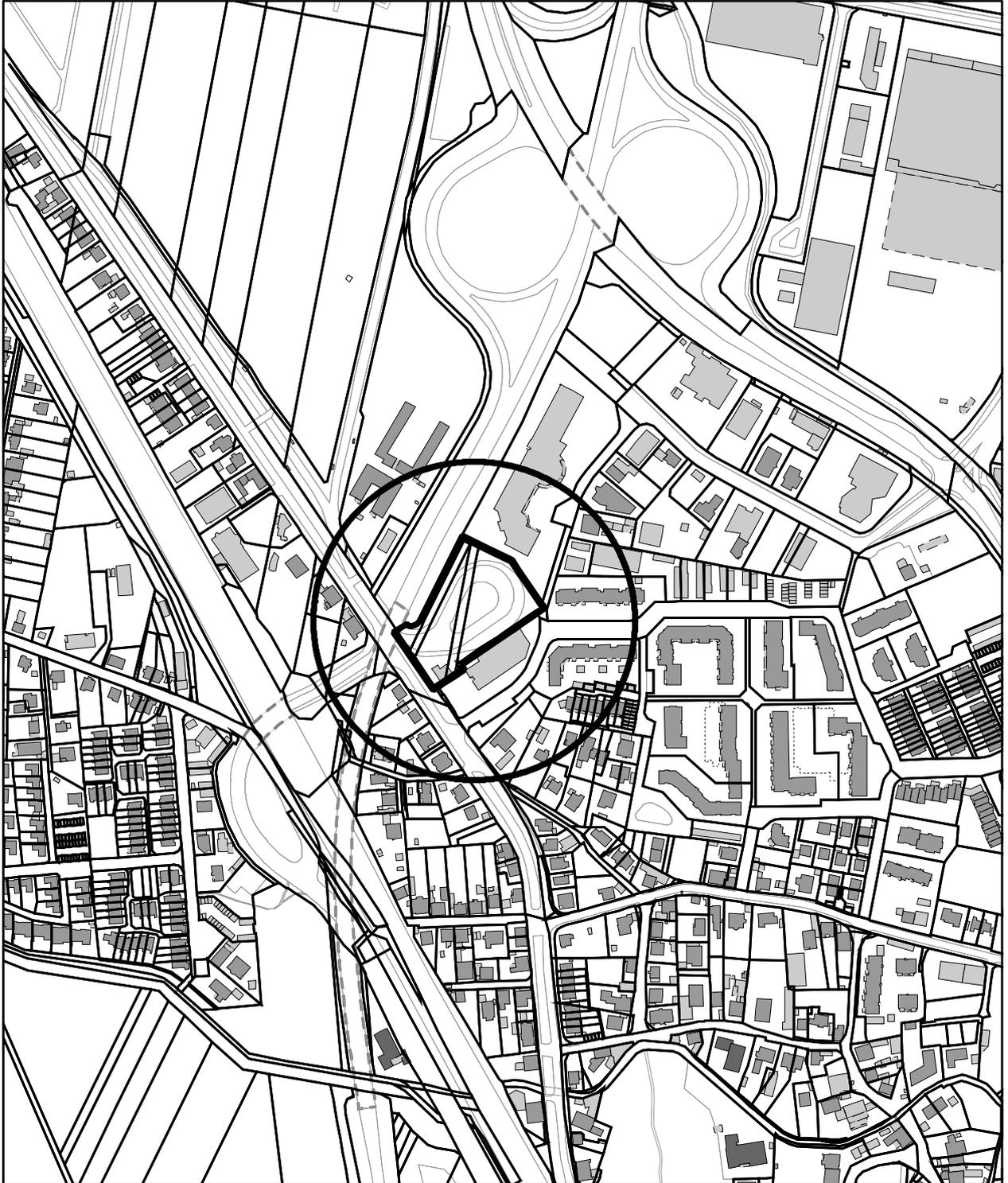
Blatt 1

81. Änderung

für Bereiche des Baubauungsplanes Nr. 140
„Buswendeanlage mit Anschluss Petermax-Müller-Straße“, OT Rethen

Fassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit (Stand: 29.10.2020)

Übersicht Änderungsbereich



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen © LGLN

1:5.000



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN – STADT LAATZEN

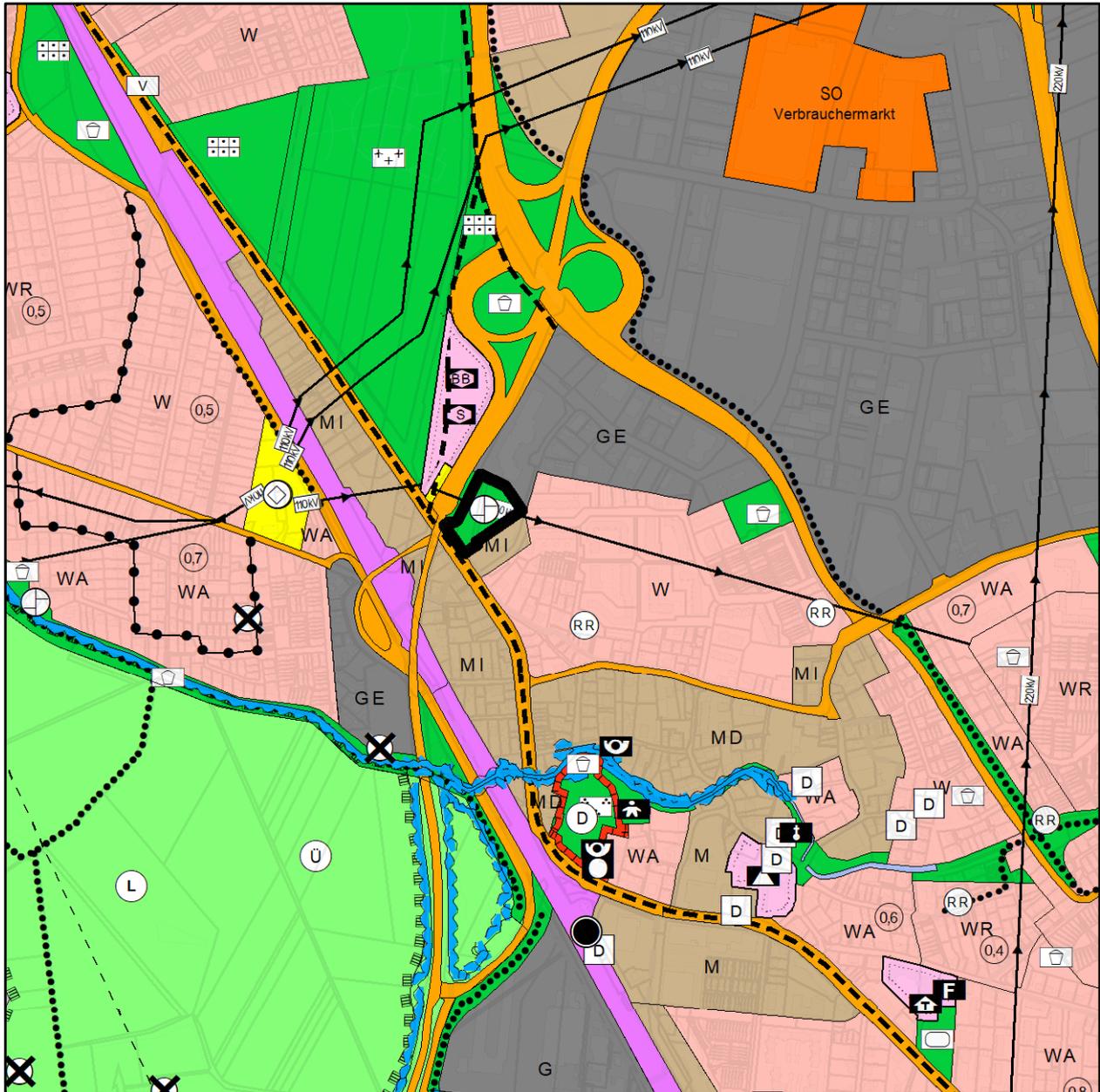
Blatt 2

81. Änderung

für den Bereich des Baubauungsplanes Nr. 140
„Buswendeanlage mit Anschluss Petermax-Müller-Straße“, OT Rethen

Fassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit

Bisherige Darstellung



Kartengrundlage: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen © LGLN

Für die Darstellung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes in seiner Ursprungsfassung gilt die BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763)

FLÄCHENUTZUNGSPLAN – STADT LAATZEN

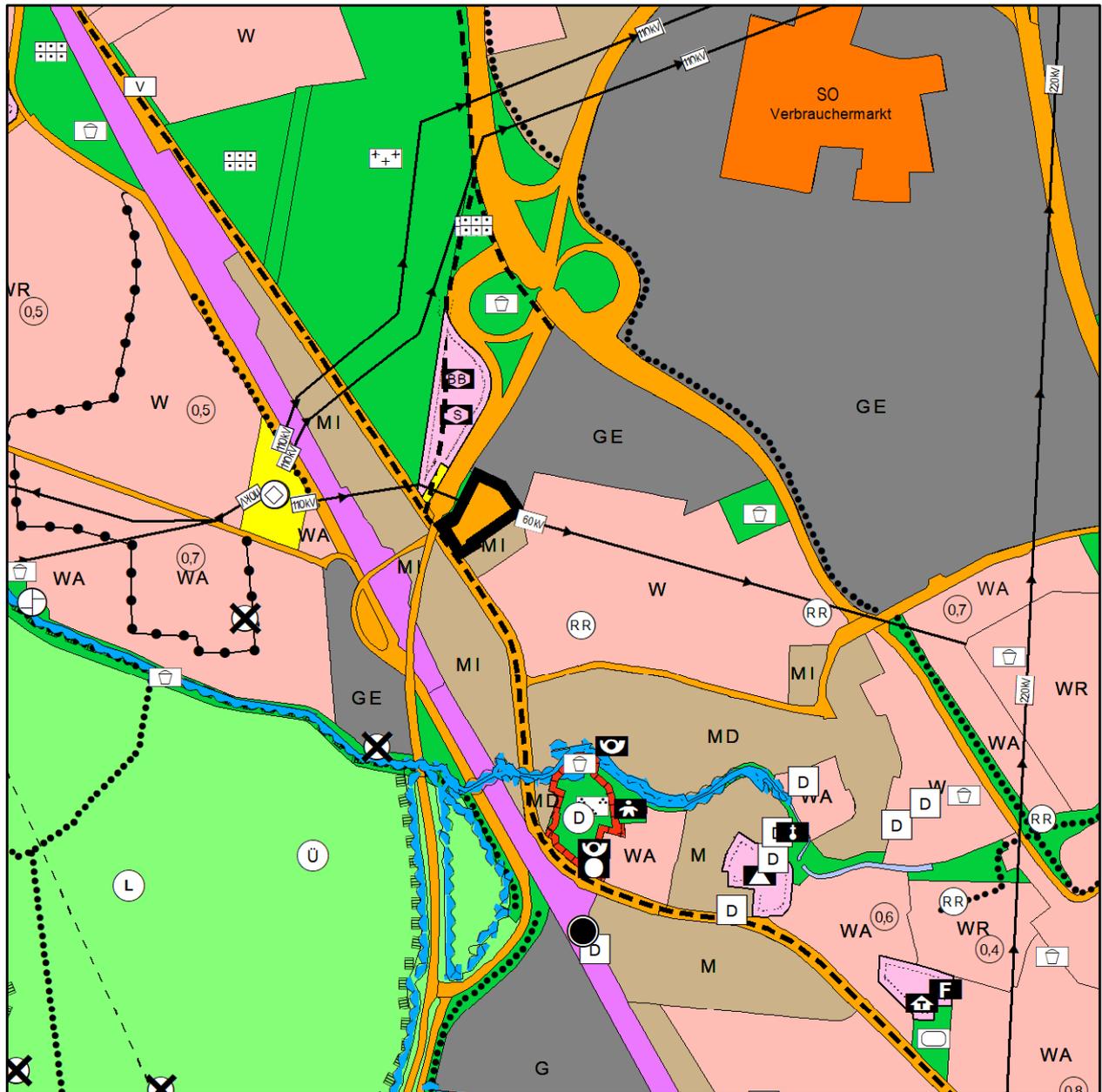
Blatt 3

81. Änderung

für Bereiche des Baubauungsplanes Nr. 140
„Buswendeanlage mit Anschluss Petermax-Müller-Straße“, OT Rethen

Fassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit

Neue Darstellung



Kartengrundlage: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen © LGLN

Für den Geltungsbereich der 81. Änderung des Flächennutzungsplanes sind maßgebend:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 8.8.2020 (BGBl. I S. 1728)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
- Verordnung über Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung – PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

1:10.000



81. Änderung

für den Bereich des Baubauungsplanes Nr. 140
„Buswendeanlage mit Anschluss Petermax -Müller-Straße“, OT Rethen

Fassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit

Planzeichenerklärung Darstellungen

 Grünflächen

 Pumpwerk

 Hochspannungsleitung 60KV

 Verkehrsflächen (Haupt-, Verkehrs-,
Hauptsammelstraßen und ÖPNV-Anlagen)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs