

Beschlussvorlage - öffentlich -

Beratungsfolge:

Drucksachen-Nr.: 2020/154

Verwaltungsausschuss

am 02.07.2020

TOP:

Rat der Stadt Laatzen

am 09.07.2020

TOP:

Neubau des Rathauses der Stadt Laatzen - Ergebnis Realisierungswettbewerb, Weiterführung des Verhandlungsverfahrens zur Beauftragung der Planung

Beschlussvorschlag:

Mit den in dieser Drucksache vorgestellten fünf Preisträgern (Architekten und Landschaftsarchitekten) soll das Verhandlungsverfahren zur Realisierung des Rathauses und des Marktplatzes der Stadt Laatzen geführt werden.

Die abschließende Beauftragung des wirtschaftlichsten Angebotes wird den Gremien zum Beschluss vorgelegt.

Sachverhalt:

Mit der Drucksache 2019/168 wurde die Verwaltung beauftragt, einen Realisierungswettbewerb für den Neubau des Rathauses auszuloben.

Unter Beteiligung der Mitglieder des Rates, Drucksache 2019/291/1, fand am 25.6.2020 die Preisgerichtssitzung zum Neubau des Rathauses der Stadt Laatzen statt.

Das Preisgericht ist *einstimmig* zu folgendem Ergebnis gelangt

1. Preis Architekten Prof. Rainer Hascher/ Prof. Sebastian Jehle,
 Hascher Jehle Design GmbH , Berlin
 Landschaftsarchitekt Dipl.-Ing. Jörg Michael,
 POLA Landschaftsarchitekten GmbH, Berlin

| Vorlage gefertigt von | SV Team | Mitzeichnungen | | | |
|-----------------------|---------|----------------|--|--|--|
| Diktatz.: Hz | FBL 6 | | | | |

2. Preis Architekten Schneider + Sendelbach Architektengesellschaft mbH, Braunschweig
3. Preis Architekten Bodamer Faber Architekten BDA PartGmbH, Stuttgart
Landschaftsarchitekt Jedamzik + Partner Landschaftsarchitekten, Stuttgart
4. Preis Architekten Planungsbüro Rohling AG, Hamburg
Landschaftsarchitekt wbp Landschaftsarchitekten GmbH, Bochum
5. Preis Architekten haascookzemmrich Studio 2050, Stuttgart
Landschaftsarchitekt Ramboll Studio Dreiseitl, Überlingen

Zwei Anerkennungen:

Architekten Haslob Kruse + Partner Architekten mbB, Bremen
Landschaftsarchitekt Frenz Landschaftsarchitekten, Bremen

Architekten struhkarchitekten BDA, Braunschweig
Landschaftsarchitekt Chora blau Landschaftsarchitektur, Hannover

Im Anschluss an den Wettbewerb werden, entsprechend des Auslobungstextes, nun alle mit Preisen ausgezeichnete Architektinnen und Architekten zur Abgabe eines Honorarangebotes aufgefordert, zu einem Verhandlungsgespräch eingeladen und anschließend zur Abgabe eines finalen Angebots aufgefordert.

Den Zuschlag erhält das wirtschaftlichste Angebot nach den folgenden Kriterien:

- | | |
|--------------------------------|-----|
| 1. Wettbewerbsergebnis | 55% |
| 2. Fachlicher Wert | 15% |
| 3. Qualität | 15% |
| 4. Kommunikation/Verfügbarkeit | 5% |
| 5. Honorarangebot | 10% |

Die Unterkriterien sind in der Anlage 1 aufgeführt.

Die Auftragsvergaben der Planungsaufträge sind im Herbst vorgesehen.

Im Auftrag

Axel Grüning