

Protokoll

über die 14. Sitzung des Orsrates der Ortschaft Ingeln-Oesselse am Mittwoch, den 27. November 2024, 18:30 Uhr, in der Begegnungsstätte auf dem Stümpelhof, Dorfbrunnenstraße 19c, 30880 Laatzen.

Anwesend:

vom Orsrat

Hennies, Heinrich
Riedel, Michael
Aue, Andreas
Fiedler-Dreyer, Gundhild
Habicht, Felix
Rupp, Christine
Sahm, Günter
Silver, Eric

von der Verwaltung

Schmidt, Jörg
Wegener, Bastian

Protokollant

entschuldigt fehlen:

vom Orsrat

Böhm, Thilo
Hey, Till
Sydekum, Gisela

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen
3. Flächennutzungsplan der Stadt Laatzen - 83. Änderung - für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 341 "Feuerwehr Am Holztor", OS Ingeln-Oesselse
- Auslegungsbeschluss
4. Bebauungsplan Nr. 341 "Feuerwehr Am Holztor", OS Ingeln-Oesselse
- Auslegungsbeschluss
5. Mitteilungen des Bürgermeisters

6. Anfragen, Anregungen und Wünsche aus dem Ortsrat

Nichtöffentlicher Teil

- . noch zu Punkt 5
- . noch zu Punkt 6

Öffentlicher Teil

zu Punkt 1:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Hennies eröffnet die Ortsratssitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu Punkt 2:

Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen

Es werden keine Fragen gestellt.

zu Punkt 3:

2022/089/1

Flächennutzungsplan der Stadt Laatzen - 83. Änderung - für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 341 "Feuerwehr Am Holztor", OS Ingeln-Oesselse - Auslegungsbeschluss

Herr Schmidt erläutert die notwendigen Änderungen am Flächennutzungsplan und den Bebauungsplan und beantwortet die Fragen aus dem Ortsrat.

Beschlussvorschlag:

A) Beschluss über das Ergebnis des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens

Dem Abwägungsergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt. Von Seiten der Öffentlichkeit liegen im frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. § 3 Abs. 1 BauGB keine Stellungnahmen vor.

B) Auslegungsbeschluss

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Laatzen - 83. Änderung - für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 341 "Feuerwehr Am Holztor", OS Ingeln-Oesselse und die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung (Fassung für die öffentliche Auslegung) beschlossen und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig werden die

Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Beschluss: einstimmig

zu Punkt 4: **2022/084/1**
Bebauungsplan Nr. 341 "Feuerwehr Am Holztor", OS Ingeln-Oesselse
- Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

C) Beschluss über das Ergebnis des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens

Dem Abwägungsergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt. Von Seiten der Öffentlichkeit liegen im frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. § 3 Abs. 1 BauGB keine Stellungnahmen vor.

D) Auslegungsbeschluss

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 341 "Feuerwehr Am Holztor", OS Ingeln-Oesselse bestehend aus dem Plan mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen und die dazugehörige Begründung wird in der vorliegenden Fassung (Fassung für die öffentliche Auslegung) beschlossen und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Beschluss: einstimmig

Herr Aue bittet darum, dass die Zufahrt zur Feldmark während der Baumaßnahme für den landwirtschaftlichen Verkehr sichergestellt wird.

Auch solle geprüft werden, ob eine Zu- und Abfahrt zum neuen Feuerwehrhaus durch die Feldmark vom Sohlweg kommend ermöglicht werden könne. Hierzu sein eine Ertüchtigung/Asphaltierung an einigen Stelle notwendig.

zu Punkt 5:
Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Wegener weist auf einen Workshop zum Thema Energetische Quartierskonzept hin.

zu Punkt 6:
Anfragen, Anregungen und Wünsche aus dem Ortsrat

Herr Hennies bittet um einen aktuellen Stand zu Thema Glasfaserausbau.

Herr Wegener erläutert, dass der Stadt unverändert keine neuen Informationen bekannt seien. Anträge auf sog. Aufbruchgenehmigungen seien nach wie vor nicht gestellt.

Herr Hennies schließt die 14. Sitzung des Orsrates Ingeln-Oesselse.

Ende: 19:10Uhr

**Heinrich Hennies
Ortsbürgermeister**

**Bastian Wegener
Ortsratsbetreuer
Protokollant**