

Protokoll

über die 10. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Feuerschutz am Donnerstag, dem 6. September 2012, 16:30 Uhr, im Rathaus, Sitzungszimmer 503, 5. OG, Marktplatz 13, 30880 Laatzen.

Anwesend:

Ratsfrauen und Ratsherren

Apportin, Gerd
 Rohde, Angelika
 Asendorf, Regina
 Flebbe, Hannelore
 Guder, Siegfried
 Jeßberger, Peter
 Mehring, Walter
 Meis, Winfried
 Ohms, Heinz-Georg
 Ollmetzer, Lothar
 Stuckenberg, Bernd
 Schönemann, Heiko

von der Verwaltung

Prinz, Thomas Bürgermeister
 Dürr, Albrecht (Stadtrat)
 Beel, Gabriele
 Sandmann, Stefan

Mitglieder mit beratender Stimme

Ciop, Claus-Uwe
 Schröder, Lisa
 Vogel, Manfred P.

entschuldigt fehlen:

Ratsfrauen und Ratsherren

Muschal, Alexander
 Neumann-Köhler, Gabriela

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Bebauungsplan-Nr. 126 C - I - "Sehlwiese Süd - 1. Bauabschnitt Nord", OS
 Rethen /OS Gleidingen
 - Beschluss über das Ergebnis des Beteiligungsverfahrens und
 - Satzungsbeschluss
2. Mündliche Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Anregungen und Wünsche

5. Neubau des Stadthauses mit Kindertagesstätte
- Kostenentwicklung -
6. Einbau neuer Hallentore im Feuerwehrhaus Laatzen
7. Grüner Ring - Radweg um Hannover
-Erneuerung des Markierungssystems-
-Kunst am Grünen Ring / Aufstellen von "Wasserzeichen"-
8. Bebauungsplan Nr. 308 "Vor dem Laagberg" und Bebauungsplan Nr. 308 NF "Vor dem Laagberg
-Aufhebung beider Bebauungspläne durch das Obergerverwaltungsgericht Lüneburg-

Der Ausschussvorsitzende Herr Apportin eröffnet um 16:30 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird wie folgt erweitert:

Punkt 6: Einbau neuer Hallentore im Feuerwehrhaus Laatzen

Punkt 7: Grüner Ring - Radweg um Hannover
-Erneuerung des Markierungssystems-
-Kunst am Grünen Ring / Aufstellen von "Wasserzeichen"-

Punkt 8:
Bebauungsplan Nr. 308 "Vor dem Laagberg" und Bebauungsplan Nr. 308 NF "Vor dem Laagberg
-Aufhebung beider Bebauungspläne durch das Obergerverwaltungsgericht Lüneburg-

Öffentlicher Teil

2012/149/3

zu Punkt 1:

Bebauungsplan-Nr. 126 C - I - "Sehlwiese Süd - 1. Bauabschnitt Nord", OS Rethen /OS Gleidingen

- **Beschluss über das Ergebnis des Beteiligungsverfahrens und**
- **Satzungsbeschluss**

StR Dürr erläutert die Planungen.

Frau Flebbe bittet darum bei allen Planungen auch die mögliche weitere Entwicklung auf dem Steingelände im Auge zu haben.

Beschlussvorschlag:

Die im Rahmen der vom 20.06.2012 bis einschließlich 23.07.2012 durchgeführten öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Anregungen und Bedenken privater Dritter

werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der zu Protokoll zu nehmenden Anlage 1 dieser Drucksache abgewogen.

Gemäß den §§ 1 und 10 BauGB in Verbindung mit den §§ 6, 7 und 40 NGO beschließt der Rat der Stadt Laatzen den - gegenüber dem öffentlich ausgelegten, lediglich redaktionell korrigierten und ergänzten - Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 126 C - I - „Sehlwiese Süd - 1. Bauabschnitt Nord“ in der Fassung vom 14.08.2012 als Satzung. Gemäß § 9 (8) BauGB wird die dazugehörige Begründung in der überarbeiteten Fassung vom 14.08.2012 als Planbegründung beschlossen.

Beschluss: einstimmig

zu Punkt 2:
Mündliche Mitteilungen des Bürgermeisters

Es liegen keine mündlichen Mitteilungen des Bürgermeisters vor.

zu Punkt 3:
Anregungen und Wünsche

Anregungen und Wünsche werden nicht vorgetragen.

zu Punkt 5:
Neubau des Stadthauses mit Kindertagesstätte
- Kostenentwicklung -

2012/233

Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass als Eröffnungsziel für das Stadthaus April 2013 geplant ist.

Beschlussvorschlag:

1. Zur Sicherstellung der fristgerechten Fertigstellung des Stadthauses und der Inbetriebnahme der Einrichtung wird der Bürgermeister gebeten, im Rahmen der zur Verfügung stehenden Budgetmittel alle weiteren notwendigen Schritte einzuleiten.
2. Es ist beabsichtigt, die für das Stadthaus zusätzlich erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 215.000 € mit dem Haushaltsplan 2013 bereitzustellen.

Beschluss: 7 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen

zu Punkt 6:
Einbau neuer Hallentore im Feuerwehrhaus Laatzen

2012/210

Beschlussvorschlag:

Der Austausch der Hallentore durch den Einbau von Sektionaltoren im Feuerwehrhaus Laatzen wird in 2012 vorgenommen. Der Auftrag wird öffentlich ausgeschrieben. Die erforderlichen Haushaltsmittel von ca. 75.000 € werden im Teilhaushalt 32, Produkt 324100 Feuerwehrwesen, Budgetergebnishaushalt Feuerwehrwesen bei der Position 15 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen überplanmäßig zur Verfügung gestellt. Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge in entsprechender Höhe bei der Position 01 Steuern und ähnliche Abgaben im Teilhaushalt 90, Produkt 902100 Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen.

Beschluss: einstimmig

zu Punkt 7:

2012/203

Grüner Ring - Radweg um Hannover

-Erneuerung des Markierungssystems-

-Kunst am Grünen Ring / Aufstellen von "Wasserzeichen"-

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 8:

Bebauungsplan Nr. 308 "Vor dem Laagberg" und Bebauungsplan Nr. 308 NF

"Vor dem Laagberg

-Aufhebung beider Bebauungspläne durch das Oberverwaltungsgericht Lüneburg-

StR Dürr erläutert das Urteil und das weitere Verfahren hinsichtlich des Bebauungsplanes Laagberg.

Dem Ausschuss soll der Auszug aus dem Protokoll des Orsrates Ingeln-Oesselse vom 06.12.2010 zugehen, in dem die damaligen Wünsche des Orsrates aufgelistet sind.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Ende des öffentlichen Teils: 16:55 Uhr

gez. Apportin,
Vorsitzender

gez. Dürr,
Stadtrat

gez. Sandmann,
Protokollführer