

Protokoll

über die 6. Sitzung des Orsrates der Ortschaft Rethen am Dienstag,
dem 20. September 2022, 18:00 Uhr, in der Grundschule Rethen, Steinweg 18,
30880 Laatzen.

Anwesend:

vom Orsrat

Flebbe, Hannelore
Benke, Katrin Friederike
Beushausen, Arne
Gervais, Klaus
Heinrich, Elke
Kaske, Daniel
Meermann, Nicole
Melletat, Andrea
Münkner, Tobias
Passon, Peter

von der Verwaltung

Förstermann, Marvin
Meyer-Everloh, Alexandra Protokollantin
Schmidt, Jörg
Wegener, Bastian

Als planender Architekt

Krannich, Jens Fa. GrünPlan

entschuldigt fehlen:

vom Orsrat

Nebot Pomar, Ernesto

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen
3. Kenntnisnahme des Protokolls vom 26.04.2022
4. Konzeptvorschläge Park Rethen - Fa. GrünPlan, Herr Krannich

5. Verkehrsspiegel Gubiner Straße und Braunschweiger Straße
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- 5.1. Verkehrsspiegel Gubiner Straße und Braunschweiger Straße
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung
6. Verkehrsspiegel Gubiner-Straße und Zum Holzfeld
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- 6.1. Verkehrsspiegel Gubiner-Straße und Zum Holzfeld
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung
7. Wiederherstellung der Fahrbahnmarkierung für Radfahrer Kreuzung
Erich-Panitz-Straße/Lüneburger Straße
- Antrag der CDU-FDP-Gruppe im Ortsrat Rethen
- 7.1. Wiederherstellung der Fahrbahnmarkierung für Radfahrer Kreuzung
Erich-Panitz-Straße/Lüneburger Straße
- Antrag der CDU-FDP-Gruppe im Ortsrat Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung
8. Denkmalschutz des ehemaligen Bahnhofsgebäude Rethen durchsetzen
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- 8.1. Denkmalschutz des ehemaligen Bahnhofsgebäude Rethen durchsetzen
- Stellungnahme der Verwaltung
9. Bericht über den Sachstand der Beratungen der letzten Ortsratssitzungen
10. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 10.1. Aktualisierter Terminplan zur Aufstellung des Haushalts 2023
- 10.2. Information über die Auswertung der Geschwindigkeitsanzeigen
(Smiley und Seitenradar)
11. Anfragen, Anregungen und Wünsche aus dem Ortsrat

Nichtöffentlicher Teil

Öffentlicher Teil

Die stellvertretende Ortsbürgermeisterin Frau Flebbe eröffnet die 6. Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Rethen um 18:00 Uhr und begrüßt die Teilnehmenden.

zu Punkt 1:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Flebbe stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Herr Passon wird durch die stellvertretende Ortsbürgermeisterin Frau Flebbe verpflichtet. Frau Flebbe weist Herrn Passon auf seine Pflichten nach dem Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetz hin. Es erfolgt die Aushändigung der einschlägigen Gesetzestexte an Herrn Passon.

zu Punkt 2: Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen

Herr Odenthal stellt in der Einwohnerfragestunde folgende Fragen:

- Wer ist für die Überprüfung der Verkehrssicherheit des Treppenaufganges an der Hildesheimer Straße/Park Rethen zuständig? Diese sei nicht mehr gegeben.
Herr Wegener antwortet, dass die Überprüfung durch das zuständige Fachteam erfolgt sei und der Treppenaufgang als verkehrssicher befunden worden sei.
- Auf Nachfrage sichert die Verwaltung die Prüfung der Verkehrssicherheit im Bereich der Adler-Apotheke unter der Eiche zu.
- Herr Odenthal weist auf Schlaglöcher in der Fahrbahn im Bereich Steinweg 12-13 hin und bittet um Prüfung.
- Herr Odenthal macht auf einen lockeren Schmutzwasserdeckel im Bereich der Peiner Straße 30 aufmerksam.
- Herr Odenthal bemängelt die nicht ordnungsgemäße Entsorgung des befallenen Baumschnittabfalls von den Silberpappeln an der Meskenwiese.

Frau Kotsch spricht die mangelnde Sauberkeit im Park Rethen, insbesondere auf den Spielplätzen, an. Sie beschreibt, dass sich Personen mit großen Hunden auf dem Spielplatz aufhalten würden. Herr Wegener nimmt dies auf und wird den Kommunalen Ordnungsdienst darüber in Kenntnis setzen. Eine Rückmeldung wird für die nächste Sitzung des Ortsrates anvisiert.

Herr Schreiber weist auf die Problematik des vermehrten Abrisses älterer Gebäude im Ortskern Rethen hin. Frau Flebbe antwortet, dass die Problematik dem Ortsrat bekannt sei.

zu Punkt 3: Kenntnisnahme des Protokolls vom 26.04.2022

Das Protokoll wird ohne Anmerkungen zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 4: Konzeptvorschläge Park Rethen - Fa. GrünPlan, Herr Krannich

Herr Krannich stellt anhand einer Präsentation (Anlage zum Protokoll) die Entstehungsgeschichte und Konzeptvorschläge für eine Weiterentwicklung des Parks Rethen vor. Im Anschluss moderiert die stellv. Ortsbürgermeisterin eine offene Diskussion zu dem Thema mit den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern und den Ortsratsmitgliedern.

Die beiden vorgestellten Varianten werden grundsätzlich begrüßt. Einigkeit besteht darin, dass es nur einen sanften Eingriff in den Park geben sollte und dass alle Bäume erhalten werden. Die Einbeziehung der Bruchriede in der Variante 2 wird dabei ausdrücklich für gutgeheißen. Die Notwendigkeit eines befestigten Veranstaltungsbereichs mit Strom, Wasser und Abwasseranschluss wird bestätigt, wobei die Notwendigkeit eines Toilettenhäuschens debattiert wird.

Eine ausführliche Diskussion gibt es zu der Notwendigkeit und der Lage des Unterstandes, sowie ob die Beleuchtung des westlichen Hauptweges ausreichend ist. Diskutiert wird ebenfalls eine größere Öffnung des Parks im Bereich des alten Bunkers und der barrierefreie Zugang zum Park. Dieser müsse so gestaltet werden, dass es zu keiner Gefährdung durch die nahe Hildesheimer Straße kommt.

Die Stadtverwaltung wird zur nächsten Ortsratssitzung einen, aus der Diskussion weiterentwickelten, Plan und eine grobe Kostenschätzung vorstellen.

zu Punkt 5: **2022/150**
Verkehrsspiegel Gubiner Straße und Braunschweiger Straße
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen

Der Antrag wird als behandelt betrachtet.

zu Punkt 5.1: **2022/150/1**
Verkehrsspiegel Gubiner Straße und Braunschweiger Straße
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung

Auf Nachfrage erläutert Herr Schmidt die Stellungnahme der Verwaltung. Die Verwaltung wird weitere Alternativen prüfen.

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 6: **2022/152**
Verkehrsspiegel Gubiner-Straße und Zum Holzfeld
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
Der Antrag wird als behandelt betrachtet.

zu Punkt 6.1: **2022/152/1**

Verkehrsspiegel Gubiner-Straße und Zum Holzfeld
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung

Vgl. Ausführungen zur TOP 5.1

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 7: **2022/153**
Wiederherstellung der Fahrbahnmarkierung für Radfahrer Kreuzung Erich-Panitz-Straße/Lüneburger Straße
- Antrag der CDU-FDP-Gruppe im Ortsrat Rethen

Der Antrag wird als behandelt betrachtet.

zu Punkt 7.1: **2022/153/1**
Wiederherstellung der Fahrbahnmarkierung für Radfahrer Kreuzung Erich-Panitz-Straße/Lüneburger Straße
- Antrag der CDU-FDP-Gruppe im Ortsrat Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung

Der Ortsrat zeigt sich nach wie vor unzufrieden mit der von der Stadt dargestellten Lösung und bittet darum, die Hecken zur besseren Sichtbarkeit von fahrenden Kindern zurückzuschneiden. Der Ortsrat regt an, eine Lichtzeichenanlage zu prüfen.

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 8: **2022/154**
Denkmalschutz des ehemaligen Bahnhofsgebäude Rethen durchsetzen
- Antrag der Gruppe SPD und Grüne im Ortsrat Rethen

Der Antrag wird als behandelt betrachtet.

zu Punkt 8.1: **2022/154/1**
Denkmalschutz des ehemaligen Bahnhofsgebäude Rethen durchsetzen -
Stellungnahme der Verwaltung

Herr Schmidt erläutert die Stellungnahme der Verwaltung. Gespräche mit den Eigentümern zur Nachnutzung finden regelmäßig statt.

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Herr Münkner verlässt um 20:00 Uhr die Sitzung.
zu Punkt 9:

Bericht über den Sachstand der Beratungen der letzten Ortsratssitzungen

- Wertstoffinsel hinter dem Edeka-Markt: Aufgrund der regelmäßigen Verschmutzung und illegalen Müllentsorgung wird der Kommunale Ordnungsdienst diesen Bereich verstärkt kontrollieren.
- Durchstich der Petermax-Müller-Straße: Die Infra führt die Maßnahmen durch. Dies betrifft auch sämtliche Planungsleistungen. Die Infra wurde am 21.04.2022 gebeten, den Planungsauftrag um die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie für die Anbindung der Pattenser Straße an die Petermax-Müller-Straße zu erweitern. Sobald ein Ergebnis vorliegt, wird es dem Ortsrat vorgestellt.
- Baustelle Peiner Straße/Ecke Thiestraße: steht im Zusammenhang mit Glasfaserverlegung durch die Telekom. Die Baustelle wurde kurzfristig nach der letzten Ortsratssitzung geräumt. Die Ampelanlage funktioniert seit dem 27.04.2022 wieder. Hier wurde von der Region Hannover als zuständigen Straßenbaulastträger, ein Spannungsfehler festgestellt.

zu Punkt 10: Mitteilungen des Bürgermeisters

zu Punkt 10.1: **2021/308/1**
Aktualisierter Terminplan zur Aufstellung des Haushalts 2023

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 10.2: **2022/188**
Information über die Auswertung der Geschwindigkeitsanzeigen (Smiley und Seitenradar)

Der Ortsrat bittet darum, an der Lehrter Straße das Seitenradar aufzuhängen.

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Weitere mündliche Mitteilungen des Bürgermeisters:

Laufende Baumaßnahmen:

- Die Arbeiten am Parkdeck sind bis auf die Anschlusspunkte an die öffentliche Straße fertig gestellt. Aktuell ist die Braunschweiger Straße als Umleitungsstrecke ausgewiesen. Die geplanten Arbeiten zur Neuerstellung des Gehwegs vor dem Grundstück und die damit verbundene Herstellung der Rampenausbildung zur Feuerwehr sowie der Einfahrtsrampe in das Parkdeck können erst nach Entfall der Umleitung erfolgen, da für diese Arbeiten die Braunschweiger Straße vor dem Grundstück halbseitig gesperrt werden muss. Frau Flebbe bittet um Prüfung, aus welchem Grund rund um die Uhr Licht auf dem Parkdeck brennt. Die Verwaltung nimmt dies auf und überprüft dies.

- Die Baumaßnahme in der Straße Zum Holzfeld endet voraussichtlich am 14.10.2022. Der Fertigstellungstermin war zwischenzeitlich auf den 30.09.2022 verschoben worden und verzögert sich coronabedingt nun noch einmal. Einschließlich der Restarbeiten wird nunmehr von einer Fertigstellung am 14.10.2022 ausgegangen.
- Der Hochbahnsteig Steinfeld soll im Oktober 2022 fertiggestellt werden.

Geplante Baumaßnahmen:

- Die Kanalsanierung Gewerbegebiet Rethen-Nord 2. Bauabschnitt (Bremer Straße/Teilabschnitt der Peiner Straße) wird derzeit geplant und soll in 2023 umgesetzt werden.
- Die Zufahrt zur Lagerfläche Hildesheimer Straße 305 soll in 2023 repariert werden.
- Der Radweg zwischen Rethen und Laatzen entlang der Erich-Panitz-Straße soll in 2023 reguliert werden.
- Die Regulierung der Pflasterflächen in der Flieder- und in der Nelkenstraße ist für das Jahr 2023 vorgesehen.
- Die Lehrter Straße soll im Jahr 2024 erneuert werden.
- Der Durchstich Petermax-Müller-Straße (Verbindung von der Petermax-Müller-Straße zur Hildesheimer Straße) und die Fahrverbindung von der Pattenser Straße zur Petermax-Müller-Straße sind für das Jahr 2024 geplant.
- Die Radwegeverbindung vom Rethener Kirchweg zur Hermann-Löns-Straße ist für das Jahr 2024 vorgesehen.
- Die Radwegeverbindung von der Pattenser Straße zum Steinfeld ist für das Jahr 2024 geplant.
- Im Jahr 2024 soll an der Burgstraße eine Sedimentationsanlage für Niederschlagswasser vor der Einleitungsstelle aus der Regenwasserkanalisation in die Bruchriede errichtet werden (Rückhaltung von Sedimenten zum Schutz des Gewässers).
- Für das Jahr 2024 ist die Verlängerung der Schmutzwasserdruckleitung von der Pumpstation Maschstraße in Gleidingen bis zum Pumpwerk Wilhelm-Henze-Weg in Rethen geplant (ab Meineckestraße; die Trassenführung liegt außerhalb der Ortslage)
- Straßensanierungen mit Kanalerneuerung sind im Jahr 2024 in der Friedrich-Ebert-Straße.

zu Punkt 11:

Anfragen, Anregungen und Wünsche aus dem Ortsrat

- Auf Nachfrage versichert Herr Schmidt, dass die Arbeiten an der Schleife, Hildesheimer Str. nicht mit den Bauarbeiten auf der Straße „Zum Holzfeld“ kollidieren werden.
- Frau Heinrich fragt nach der Barrierefreiheit des Fußweges um die Kastanien in der Straße „Am Bahnhof“.
- Frau Benke informiert darüber, dass sie einen Sachstandsbericht über die Spiel- und Sportplätze in Rethen bei der Verwaltung beantragt hat. Dieser solle in der nächsten Sitzung am 15.11.2022 vorgestellt werden.

- Auf Nachfrage erklärt Herr Wegener, dass der Bolzplatz an den Kleingärten städtisch ist und im Herbst 2022 instandgesetzt werden solle. Problematisch ist an dieser Stelle die eingeschränkte Zugänglichkeit für Mähfahrzeuge.
- Frau Meermann macht auf die Drogenproblematik im Park Rethen aufmerksam und fragt, welche Maßnahmen vonseiten der Stadt ergriffen werden. Herr Schmidt entgegnet darauf, dass ein Gespräch mit der Polizei zu dieser Problematik stattfand, die Polizei den Park Rethen jedoch aktuell nicht als Brennpunkt ansieht.
Ergänzung: Drogenkontrollen als solche fallen nicht in den Zuständigkeitsbereich des Kommunalen Ordnungsdienstes.
- Herr Gervais berichtet über die Verkrautung und Mäharbeiten im Bereich Hildesheimer Straße/Abtrennung Fahrbahn und Üstra und fragt, wer Eigentümer der Fläche ist. Herr Schmidt antwortet, dass die Fläche der Infra oder Region gehöre.
- Frau Flebbe bittet darum, dass im Zuge der Unterhaltungsmaßnahmen des Unterhaltungsverbandes die Sichtachsen von den Bänken auf die Meskenwiese freizuschneiden.
- Die Frage, ob in dem Teilbereich der beiden Silberpappeln, Ausgleichsbäume geplant sind, wird von Seiten der Verwaltung in der nächsten Sitzung beantwortet.
- Frau Melletat macht darauf aufmerksam, dass die Sicht auf zwei Straßenschilder (darunter ein 30er-Zone-Schild) sowie eine Straßenlaterne im Ilseder Ring durch eine Hecke versperrt ist. Durch die Hecke im Bereich Zum Holzfeld 20 wird der Ring verengt.
- Auf Nachfrage erklärt Herr Schmidt, dass sich die Stadtverwaltung zeitnah der Problematik hinsichtlich Schottergärten annehmen werde.

Frau Flebbe schließt den öffentlichen Teil der Ortsratssitzung um 20:25 Uhr

Nichtöffentlicher Teil

Frau Flebbe schließt die 6. Sitzung des Orsrates Rethen.

Ende: 21:45Uhr

**Hannelore Flebbe
stellv. Ortsbürgermeisterin**

**Bastian Wegener
Gremienbetreuung**

**Alexandra Meyer-Everloh
Protokollantin**