Stadt Laatzen
Der Bürgermeister

Laatzen, den 03.06.2019

Beschlussvorlage
- öffentlich -

Beratungsfolge:	**Drucksachen-Nr.: 2019/142**	
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Feuerschutz	am 17.06.2019	TOP:
Verwaltungsausschuss	am 27.06.2019	TOP:
Rat der Stadt Laatzen	am 27.06.2019	TOP:

Flächennutzungsplan, 80. Änderung: - Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung der 80. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 233 „Am Erdbeerhof II“ (DS-Nr. 2019/141) wird beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich (vgl. Anlage 1) ist identisch mit dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 233.

Sachverhalt:

Im Übergang zwischen den Ortsteilen Rethen und Gleidingen sollen neue Wohnungsbaugrundstücke entstehen. Hierfür ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 233 „Am Erdbeerhof II“ notwendig. Der Bebauungsplan ist nicht aus dem derzeitig gültigen Flächennutzungsplan entwickelt. Daher wird der Flächennutzungsplan im Parallelverfahren geändert. Der Geltungsbereich dieser 80. Änderung ist in Anlage 1 dargestellt.

Ein Bebauungsplan-Vorentwurf sowie der Vorentwurf zur 80. Änderung des Flächennutzungsplanes wird den Gremien im Herbst 2019 zum Beschluss der „frühzeitige Bürgerbeteiligung“ sowie der „frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange“ vorgelegt.

Im Auftrag

Axel Grüning

Vorlage gefertigt von	**SV Team**	**Mitzeichnungen**			
Diktatz.: 61					