Protokoll

über die 18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Feuerschutz am Montag, dem 23. April 2018, 18:00 Uhr, im Rathaus, Sitzungszimmer 503, 5. OG, Marktplatz 13, 30880 Laatzen.

Anwesend:

vom Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Feuerschutz

Apportin, Gerd
 Dreyer, Christoph
 Flebbe, Hannelore
 Guder, Siegfried
 Jessberger, Peter
 Krüger, Mathias
 Muschal, Alexander
 Riedel, Michael
 Scheibe, Heinz
 Stuckenberg, Bernd
 Weissleder, Dirk
 Janecke, Rüdiger
 Peters, Jörg
 Picht, Rainer
 Tietze, Christina
 Wenger, Achim

von der Verwaltung

Grüning, Axel
 Filzek, Birte

Stadtrat
 Protokoll

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen
3. Genehmigung des Protokolls über die 15. Sitzung am 30.01.2018
- . Genehmigung des Protokolls über die 16. Sitzung am 26.02.2018
- . Genehmigung des Protokolls über die 17. Sitzung am 12.03.2018
4. Bebauungsplan Nr. 50 C, NF 12. Änderung "Zentrumsbereich III" - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss

5. Gestaltungssatzung Leinetal-Siedlung, OT Laatzen
- Beschluss zur Einleitung der Beteiligungsverfahren (Auslegungsbeschluss)
6. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6.1. 2. Bürgerworkshop zum Marktteich
- Protokoll der Ergebnisse
- 6.2. Produktergebnis 2016
7. Anregungen und Wünsche

Der Ausschussvorsitzende Herr Apportin eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Öffentlicher Teil

zu Punkt 1:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Apportin stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird beschlossen.

zu Punkt 2:

Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen

Es wurden keine Fragen gestellt.

zu Punkt 3:

Genehmigung des Protokolls über die 15. Sitzung am 30.01.2018

Das Protokoll wurde einstimmig genehmigt.

Genehmigung des Protokolls über die 16. Sitzung am 26.02.2018

Das Protokoll wurde einstimmig genehmigt.

Genehmigung des Protokolls über die 17. Sitzung am 12.03.2018

Das Protokoll wurde genehmigt. Es gab zwei Enthaltungen.

zu Punkt 4:**2017/326****Bebauungsplan Nr. 50 C, NF 12. Änderung "Zentrumsbereich III" - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**

Her Krüger fragt, wie viele Bäume auf dem Gelände der Baumschutzsatzung unterliegen.

Protokollnotiz: Der gesamte Gehölzbestand auf dem Flurstück fällt unter die Baumschutzsatzung. Für die Baumaßnahme zwingend erforderliche Eingriffe bedürfen einer Genehmigung und Festlegung von Ersatzpflanzungen.

Auf Nachfrage zur Versickerungsfähigkeit wird auf das Baugenehmigungsverfahren verwiesen.

Frau Tietze und Herr Janecke merken an, dass ausreichend Fahrradbügel und Parkplätze zur Verfügung gestellt werden sollten. Herr Grüning verweist auf das anschließende Auslegungsverfahren.

Beschlussvorschlag:

- a) Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 50 C, Neufassung, 12. Änderung „Zentrumsbereich III“, OT Laatzen bestehend aus dem Plan mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen und die dazugehörige Begründung wird in der vorliegenden Fassung, Stand 03.04.2018 beschlossen und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt, gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.
- b) Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die Schaffung von Planungsrecht für eine geplante Tagespflegeeinrichtung.
- c) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst den Brucknerweg 2 und 2a bzw. die Flurstücke Gemarkung Laatzen Flur 7 347/6, 347/5 sowie 347/7.

Beschluss: Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

zu Punkt 5:**2018/068/1****Gestaltungssatzung Leinetal-Siedlung, OT Laatzen****- Beschluss zur Einleitung der Beteiligungsverfahren (Auslegungsbeschluss)**Beschlussvorschlag:

Der Entwurf der Begründung zum Aufhebungsverfahren der Gestaltungssatzung Leinetalsiedlung, OT Laatzen, wird in der vorliegenden Fassung, Stand 29. März 2018, beschlossen und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Beschluss: Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

**zu Punkt 6:
Mitteilungen des Bürgermeisters**

zu Punkt 6.1: **2018/037**
**2. Bürgerworkshop zum Marktteich
- Protokoll der Ergebnisse**

Nach kurzer Diskussion über die Ergebnisse und das weitere Vorgehen, welches die Bürgerbeteiligung einschließt, nimmt der Ausschuss die Mitteilung zur Kenntnis.

zu Punkt 6.2: **2018/040**
Produktergebnis 2016

Auf Nachfrage werden die Erlöse/Kosten zur Überwachung des ruhenden Verkehrs erläutert. Die Verwaltung erklärt, dass die Erfassungsdaten der einzelnen Geräte bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden können.

**zu Punkt 7:
Anregungen und Wünsche**

Herr Janecke erinnert an seinen Hinweis auf die Beschilderung der Gefahrenstelle für Radfahrerinnen und Radfahrer in der Gutenbergstraße.

Protokollnotiz: Die Beschilderung wurde am 26.04.2018 aufgestellt.

Nach Diskussion über die Müll- und Urinproblematik am alten Friedhof in der Hildesheimer Straße, wurde zugesagt, dass das Gespräch mit dem Kioskbetreiber gesucht wird.

Die bereits schon einmal diskutierte Möglichkeit der Errichtung eines Friedwaldes wird erneut aufgegriffen und geprüft und in einer der nächsten Sitzungen berichtet.

Herr Jessberger fragt, wann beim Modellprojekt „Tempo 30“ in Gleidingen mit einer Entscheidung zu rechnen sei.

Protokollnotiz: Eine Entscheidung wird frühestens Ende des Jahres getroffen.

Ende: 18:58 Uhr

Apportin
Vorsitzender

Grüning
Stadtrat

Filzek
Protokollführerin