

Mitteilung
- öffentlich -

Beratungsfolge:

Drucksachen-Nr.: 2017/138/1

Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz,
Feuerschutz

am 25.09.2017

TOP:

Ortsrat Rethen

am 26.09.2017

TOP:

**Gemeinsames Feuerwehrgebäude der Ortsfeuerwehren Gleidingen und Rethen
- Stellungnahme der Verwaltung**

Im Rahmen des Neubauvorhabens der Feuerwache Gleidingen/Rethen wurde von der Verwaltung eine Parkdeckplanung mit 20 PKW-Einstellplätzen, sowie Plätzen für Motorräder und Fahrräder vorgestellt.

Seitens des Ortsrates wurde ein Prüfauftrag über die Schaffung zusätzlicher Stellplätze in der unteren Parkebene an die Verwaltung erteilt.

Vorangestellt kann ausgeführt werden, dass die Plätze für Motorräder und Fahrräder in zwei weitere PKW-Stellplätze umgewandelt werden können. Daher kann in der Grundvariante von 22 Stellplätzen (Anlage 1) ausgegangen werden.

Im Ergebnis der durchgeführten Prüfung teilt die Verwaltung mit, dass für sechs weitere Stellplätze (insgesamt also 28 Stellplätze, Anlage 2) das Baubudget für die Parkpalette um ca. 141.000 € bzw. für weitere 20 Stellplätze (insgesamt also 42 Stellplätze, Anlage 3) um ca. 506.000 € erhöht werden müsste.

Mit der Erhöhung der Anzahl der Stellplätze ist eine Überschreitung des Baurechts verbunden, so dass dafür der B-Plan geändert werden müsste. Dies wird hinsichtlich der zeitlichen Realisierung des Bauvorhabens in dem vorgesehenen Zeitplan als kritisch angesehen.

Es wird aus vorgenannten Gründen empfohlen, die untere Parkebene daher mit den ursprünglich vorgesehenen 22 PKW-Stellplätzen zu realisieren.

Im Auftrag

Axel Grüning

Vorlage gefertigt von	SV Team	Mitzeichnungen			
Diktatz.:					