

Protokoll

über die 5. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Vermögen am Dienstag, dem 30. Mai 2017, 18:00 Uhr, im Rathaus, Sitzungszimmer 503 des Rathauses, Marktplatz 13, 30880 Laatzen.

Anwesend:

vom Ausschuss für Wirtschaft und Vermögen

Rehmert, Silke	
Asendorf, Regina	
Nebot Pomar, Ernesto	Vertretung für Herrn Blume
Derabin, Paul	
Guder, Siegfried	Vertretung für Herrn Hoppe
Janisch, Nils	
Kaußen, Jessica	
Lichy, Olaf	Vertretung für Herrn Bodenstab
McCallin, Katharina	Vertretung für Herrn Riedel
Scheibe, Heinz	
Weissleder, Dirk	
Faull, Uwe (Grundmandat)	
Dr. Lippmann, Winfried (beratendes Mitglied)	

von der Verwaltung

Köhne, Jürgen
Reicke, Harald
Glowienka, Heike

entschuldigt fehlen:

Ratsherren Blume, Bodenstab, Hoppe und Riedel

Presse: 1

Zuhörer: ./.

Die stellvertretende Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Vermögen um 18.04 Uhr. Die Tagesordnung wird um die Punkte 13.1 Bau von Sozialwohnungen durch die KSG in Alt-Laatzen, Kreuzweg - Anfrage der Gruppe SPD-Grüne-Linke-Scheibe, 13.1.1 Stellungnahme der Verwaltung sowie um Punkt 13.2 Planungen der KSG für das Gebäude in Alt-Laatzen, Kreuzweg - Antrag der Gruppe SPD-Grüne-Linke-Scheibe und um 13.2.1 Stellungnahme der Verwaltung erweitert. Diese Punkte werden innerhalb der Tagesordnung vorgezogen und im öffentlichen Teil im Anschluss an TOP 10 beraten.

Beschluss: einstimmig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen
3. Genehmigung des Protokolls über die 4. Sitzung am 03.04.2017
4. Gasnetzgesellschaft Laatzen-Nord mbH - Jahresabschluss zum 31. Dezember 2016
2017/137 - Vorlage -
5. KSG Hannover GmbH
- Jahresabschluss zum 31.12.2016
2017/139 - Vorlage -
6. Leine-Volkshochschule gGmbH
- Jahresabschluss zum 31.12.2016
2017/140 - Vorlage -
7. Gesellschaft für Verkehrsförderung mbH
- Jahresabschluss zum 31.12.2016
2017/142 - Vorlage -
8. Gasnetzgesellschaft Laatzen-Süd mbH
- Jahresabschluss zum 31. Dezember 2016
2017/149 - Vorlage -
9. Mitteilungen des Bürgermeisters
10. Anregungen und Wünsche
- 13.1 Bau von Sozialwohnungen durch die KSG in Alt-Laatzen, Kreuzweg
- Anfrage der Gruppe SPD-Grüne-Linke-Scheibe-
2017/184 -Vorlage-
- 13.1.1 Bau von Sozialwohnungen durch die KSG in Alt-Laatzen, Kreuzweg
- Stellungnahme der Verwaltung -

	2017/184/1	-Vorlage-
13.2	Planungen der KSG für das Gebäude in Alt-Laatzen, Kreuzweg - Antrag der Gruppe SPD-Grüne-Linke-Scheibe -	
	2017/185	-Vorlage-
13.2.1	Planungen der KSG für das Gebäude in Alt-Laatzen, Kreuzweg - Stellungnahme der Verwaltung -	
	2017/185/1	-Vorlage-

Öffentlicher Teil

zu Punkt 1:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

zu Punkt 2:

Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen

Es sind keine Bürgerinnen und Bürger anwesend.

zu Punkt 3:

Genehmigung des Protokolls über die 4. Sitzung am 03.04.2017

Das Protokoll liegt allen Ausschussmitgliedern vor und wird zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 4:

2017/137

Gasnetzgesellschaft Laatzen-Nord mbH - Jahresabschluss zum 31. Dezember 2016

Beschlussempfehlung:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Gasnetzgesellschaft Laatzen-Nord mbH folgenden Beschlussvorschlägen zuzustimmen:

- Feststellung und Genehmigung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016;
- Verwendung des Jahresüberschusses in Höhe von insgesamt 91.830,34 € durch Ausschüttung an die Gesellschafter;
- Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2016.

Beschluss: einstimmig

**zu Punkt 5:
KSG Hannover GmbH
- Jahresabschluss zum 31.12.2016**

2017/139

Beschlussempfehlung:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der KSG Hannover GmbH folgenden Beschlussvorschlägen zuzustimmen:

- Feststellung und Genehmigung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016,
- Verwendung des Bilanzgewinns in Höhe von 2.384.863,84 € wie folgt:
 - Ausschüttung einer Dividende in Höhe von 1.000.000,00 € (das entspricht ca. 34,75 % auf das Stammkapital in Höhe von 2.877.000,00 €),
 - Einstellung in andere Gewinnrücklagen in Höhe von 1.384.863,84 €,
- Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2016,
- Beauftragung des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Niedersachsen und Bremen e.V. als Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2017.

Beschluss: einstimmig

**zu Punkt 6:
Leine-Volkshochschule gGmbH
- Jahresabschluss zum 31.12.2016**

2017/140

Beschlussempfehlung:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Leine-Volkshochschule gGmbH folgenden Beschlussvorschlägen zuzustimmen

- Feststellung und Genehmigung des Jahresabschlusses 2016;

Zustimmung zum Vorschlag der Geschäftsführung, den Verlustvortrag in Höhe von -754.582,75 € abzgl. des Jahresüberschusses in Höhe von 50.337,42 € in der Summe von 704.245,33 € auf das Jahr 2017 vorzutragen;
- Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2016;
- Entlastung des Geschäftsführer, Herrn Gerold Brockmann, für das Geschäftsjahr 2016.

Beschluss: einstimmig

zu Punkt 7:
Gesellschaft für Verkehrsförderung mbH
- Jahresabschluss zum 31.12.2016

2017/142

Beschlussempfehlung:

Die Vertreter der Stadt Laatzen werden ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung und Verwaltungsratssitzung der Gesellschaft für Verkehrsförderung mbH folgenden Beschlussempfehlungen zuzustimmen:

- Feststellung und Genehmigung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016,
- Verwendung des Bilanzgewinns in Höhe von insgesamt 37.227,38 € (36.587,58 € Jahresüberschuss zzgl. Gewinnvortrag aus dem Jahresergebnis 2015 in Höhe von 639,80 €) wie folgt:
 - 36.000,00 € Ausschüttung an die Gesellschafter;
 - 1.227,38 € Vortrag auf neue Rechnung;
- Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2016,
- Bestellung der KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft als Abschlussprüfer für den Jahresabschluss 2017.

Beschluss: einstimmig

zu Punkt 8:
Gasnetzgesellschaft Laatzen-Süd mbH
- Jahresabschluss zum 31. Dezember 2016

2017/149

Beschlussempfehlung:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Gasnetzgesellschaft Laatzen-Süd mbH folgenden Beschlussvorschlägen zuzustimmen:

- Feststellung und Genehmigung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016;
- Verwendung des Bilanzgewinns in Höhe von insgesamt 291.108,51 € (290.757,59 € Jahresüberschuss zzgl. Gewinnvortrag aus dem Jahresergebnis 2015 in Höhe von 350,92 €) wie folgt:
 - 291.000,00 € Ausschüttung an die Gesellschafter;
 - 108,51 € Vortrag auf neue Rechnung;
- Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2016.

Beschluss: einstimmig

**zu Punkt 9:
Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Köhne berichtet, dass der Geschäftsführer der Leine-Volkshochschule gGmbH - Herr Brockmann - zum 31.03.2018 in den Ruhestand gehen wird. Die Ausschreibung für seine Nachfolge ist bereits veröffentlicht worden.

Die Stadt Laatzen hat beim Niedersächsischen Ministerium für Inneres und Sport eine Bedarfszuweisung beantragt. In einer Presseinformation des MI vom 30.05. wird darauf hingewiesen, dass auch Laatzen begünstigt wird. Das entsprechende Schreiben des MI liegt noch nicht vor.

**zu Punkt 10:
Anregungen und Wünsche**

./.

Zu Punkt 13.1 und 13.1.1

2017/184, 2017/184/1

**Bau von Sozialwohnungen durch die KSG in Alt-Laatzen, Kreuzweg
- Anfrage der Gruppe SPD-Grüne-Linke-Scheibe-**

**Bau von Sozialwohnungen durch die KSG in Alt-Laatzen, Kreuzweg
- Stellungnahme der Verwaltung -**

Ratsherr Scheibe zeigt sich irritiert, dass die Ratsfrauen und Ratsherren erst aus der Zeitung erfahren haben, dass die KSG am Kreuzweg ein Projekt für gemeinschaftliches Wohnen realisieren will.

Ratsherr Nebot-Pomar kritisiert die Art und Weise der Kommunikation. Auch über kleinere Änderungen in Bezug auf die Pläne der KSG hätte im VA berichtet werden können.

Bürgermeister Köhne teilt mit, dass auch er von der öffentlichen Ankündigung der KSG überrascht gewesen sei. Er werde die Mitglieder des Rates umgehend informieren, sobald der Verwaltung nähere Informationen zu den Plänen der KSG für den Kreuzweg vorliegen.

Zu Punkt 13.2 und 13.2.1

2017/185, 2017/185/1

**Planungen der KSG für das Gebäude in Alt-Laatzen, Kreuzweg
- Antrag der Gruppe SPD-Grüne-Linke-Scheibe -**

**Planungen der KSG für das Gebäude in Alt-Laatzen, Kreuzweg
- Stellungnahme der Verwaltung -**

Ratsherr Scheibe führt aus, dass der vorliegende Antrag zur weiteren Beratung in die Fraktionen zurückgezogen wird.

Ende: 18:25 Uhr

Rehmert,
Stv. Vorsitzende

Reicke,
Protokollführer

Köhne,
Bürgermeister