

## **Protokoll**

über die 20. Sitzung des Orsrates der Ortschaft Gleidingen am Montag, dem 11. Mai 2015, 18:00 Uhr, in der Grundschule Gleidingen, Oesseler Straße 12, 30880 Laatzen

### Anwesend:

#### vom Orsrat

Jessberger, Peter  
Pieper, Rolf  
Cobau, Michael  
Friedrichs-Seidel, Miriam  
Knust, Friedrich-Wilhelm  
Kräft, Werner  
Lichy, Sabine  
Rehmert, Silke  
Sallach, Axel

#### von der Verwaltung

Köhne, Jürgen; Bürgermeister  
Dürr, Albrecht; Erster Stadtrat  
Mourmouri, Eleni  
Otta, Florian

### entschuldigt fehlen:

Dures, Holger  
Kotmann, Heinz- Georg

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen
2. Protokoll über die 19. Sitzung vom 23. Februar 2015
3. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung: Aufstellungsbeschluss
4. Prüfung der Übernahme der Thorstraße von der Region Hannover  
- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion Gleidingen
- 4.1. Prüfung der Übernahme der Thorstraße von der Region Hannover  
- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion Gleidingen  
- Stellungnahme der Verwaltung
5. Abnahme von Bauarbeiten  
- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion

- 5.1. Abnahme von Bauarbeiten
  - Antrag der CDU-Ortsratsfraktion
  - Stellungnahme der Verwaltung
6. Lärmbelastung in Gleidingen
  - Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen
- 6.1. Lärmbelastung in Gleidingen
  - Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen
  - Stellungnahme der Verwaltung
7. Baumaßnahmen am Treff Alte Schule
  - Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen
8. Berichte über den Sachstand der Beratungen der letzten Ortsratssitzungen
9. Mitteilungen des Bürgermeisters
10. Anfragen aus dem Ortsrat

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- . noch zu Punkt
- . noch zu Punkt

#### **Öffentlicher Teil**

Ortsbürgermeister Jeßberger eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung ist nachgereicht worden:

- Lärmbelastung in Gleidingen
- Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen
  - Stellungnahme der Verwaltung

2015/110/1

- Vorlage -

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

#### **zu Punkt 1:**

#### **Einwohnerfragestunde nach § 17 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Laatzen**

Ein Bürger meint, die Befahrung der Straße Am Leinkamp erzeuge hohen Lärm und fragt, ob es an der Pflasterung liege, die Osterstraße sei anders hergestellt worden. Außerdem fahren viele Autofahrer Am Leinkamp schneller als 30 km/h.

**zu Punkt 2:**  
**Protokoll über die 19. Sitzung vom 23. Februar 2015**

Das Protokoll über die 19. Sitzung vom 23. Februar 2015 wird genehmigt.

**zu Punkt 3:** **2015/049**  
**Flächennutzungsplan-Neuaufstellung: Aufstellungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. Es wird beschlossen, den Flächennutzungsplan aufzustellen.
2. Der Geltungsbereich umfasst flächendeckend das gesamte Stadtgebiet.
3. Die Ziele der Planung sind:
  - nachhaltige, umweltschonende, energieoptimierte und klimafreundliche Stadtentwicklung
  - Innenentwicklung vor Außenentwicklung
  - Stabilisierung der Bevölkerungszahl
  - Attraktive Ortsteile mit angemessener Bebauungsdichte und guter Naherholungsstruktur sowie Durchgrünung
  - Stabilisierung der Wirtschaftsbetriebe und Arbeitsplatzzahlen
  - Stabilisierung der Einzelhandelsentwicklung und der wohnortnahen Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen
  - Zukunftsfähige Mobilität
  - Weitestgehende Restriktion von Windkraftanlagen zugunsten des Ortsbildes und der Naherholungsqualität
  - Sicherstellung der Standorte für notwendige technische und soziale Einrichtungen

**Beschluss:** Die Vorlage wird beschlossen.

**zu Punkt 4:** **2015/082**  
**Prüfung der Übernahme der Thorstraße von der Region Hannover**  
**- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion Gleidingen**

Herr Pieper erläutert den Antrag und meint, die eigentliche Frage, wie die Übernahme der Thorstraße durch die Stadt Laatzen passieren könne, sei in der Stellungnahme der Verwaltung offen geblieben.

Erster Stadtrat Dürr meint, die Übernahme könne umgesetzt werden, indem die Thorstraße von einer Regionsstraße zur Kreisstraße herabgestuft wird.

Bürgermeister Köhne erklärt, die Stadt habe ihrer Stellungnahme aufgezeigt, welche Folgen eine Übernahme hätte.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**zu Punkt 4.1:** **2015/082/1**  
**Prüfung der Übernahme der Thorstraße von der Region Hannover**  
**- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion Gleidingen**  
**- Stellungnahme der Verwaltung**

**Beschluss:** Die Mitteilung wird zu Kenntnis genommen.

**zu Punkt 5:** **2015/091**  
**Abnahme von Bauarbeiten**  
**- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion**

Frau Lichy erläutert den Antrag und meint, es seien viele Bürgermeinungen aufgegriffen worden.

Herr Jeßberger ergänzt, eine bessere Kontrolle nach dem Ende von Baumaßnahmen sei erforderlich.

**Beschluss: Beschluss:** Der Antrag wird beschlossen und zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Feuerschutz verwiesen.

**zu Punkt 5.1:** **2015/091/1**  
**Abnahme von Bauarbeiten**  
**- Antrag der CDU-Ortsratsfraktion**  
**- Stellungnahme der Verwaltung**

**Beschluss:** Die Mitteilung wird zu Kenntnis genommen.

**zu Punkt 6:** **2015/110**  
**Lärmbelastung in Gleidingen**  
**- Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen**

Herr Cobau erläutert den Antrag und meint, die Intention ist, Ideen zu entwickeln, wie die Lärmbelastung in Gleidingen vermindert werden kann.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**zu Punkt 6.1:** **2015/110/1**  
**Lärmbelastung in Gleidingen**  
**- Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen**  
**- Stellungnahme der Verwaltung**

**Beschluss:** Die Mitteilung wird zu Kenntnis genommen.

**zu Punkt 7:**  
**Baumaßnahmen am Treff Alte Schule**  
**- Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Gleidingen**

2015/111

Herr Cobau erläutert den Antrag.

**Beschluss:** Der Antrag wird beschlossen.

Herr Dürr teilt die Stellungnahme der Verwaltung mündlich mit. Die Arbeiten an der Fassade zur Straßenseite wurden in der 18.KW (27.04.2015) begonnen. Zurzeit werden die seitlichen Türmchen und die Giebelschrägen auf gemauert. Zusätzlich werden beschädigte Steine in der Fassade, sowie beschädigte Formsteine in den Fensterbänken ausgetauscht. Auf der Rückseite des Gebäudes wird ein Teilbereich des Fundamentes freigelegt. Außerdem werden die Vorbereitungen für die abschnittsweise Unterfangung der Fundamente ausgeführt.

Ziel ist es, bis Ende Mai mit den Fassadenarbeiten und der Giebelabdeckung zur Straßenseite fertig zu werden. Anschließend wird das Gerüst abgebaut. Auf der Rückseite des Gebäudes wird nach Fertigstellung der Abfangung und der Verfüllung der Baugrube das Gerüst für die Fassadenarbeiten aufgestellt. Anschließend werden die Arbeiten an der Fassade und die Abdeckung der Giebelschrägen fertig gestellt.

Ziel ist es, diese Arbeiten bis Mitte Juli abzuschließen.

**Beschluss:** Die Stellungnahme wird zu Kenntnis genommen.

**zu Punkt 8:**  
**Berichte über den Sachstand der Beratungen der letzten Ortsratssitzungen**

Ortsbürgermeister Jeßberger hat die Verwaltung um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Wird die Außenanlage des Seniorentreffs bald wieder hergestellt und bis wann ist mit dem Abschluss zu rechnen, da Anfang November dort die Kaninchenausstellung stattfindet und eine Nutzung in den Sommermonaten auch anzustreben wäre.

Die Kaninchenausstellung kann im November stattfinden. Bis dahin sind die Arbeiten abgeschlossen. Zielsetzung ist es, die Arbeiten bis Mitte Juli an der Fassade Gartenseite abzuschließen. Restarbeiten werden im Außengelände Gartenseite bis Ende Juli abgeschlossen sein.

2. Bis wann ist mit der Wiederherstellung des Gehweges vor dem Haus Am Messweg 17 zu rechnen?

Anfang Juni 2015 durch Beauftragung mit der neuen Baufirma.

3. Sind die Erschließungsarbeiten des alten Hanno-Geländes nicht bereits abgeschlossen und wann werden die Straßen Am Leinkamp und Steinkamp wieder hergestellt.

Die Oberfläche nach Aufbruch von enercity (im Kreuzungsbereich) ist voraussichtlich Ende Mai wieder hergestellt. Demnächst erfolgt jedoch wieder ein Aufbruch des Gehwegs im Auftrag der Telekom.

4. Die Baumaßnahmen von enercity sind anscheinend abgeschlossen. Wann ist damit zu rechnen, dass die Fahrbahnmarkierungen wieder erneuert werden und wann wird im Hanno-Ring der Bauschutt abgeholt? Ebenfalls ist die Teerdecke im Bereich der Einmündung Hanno-Ring nicht wieder vernünftig hergestellt.

Hier handelt es sich um eine Kreisstraße, die in der Zuständigkeit der Region Hannover liegt.

5. Die Telekom hat am Radweg in Höhe Golfplatz gegraben, wer kontrolliert die ordnungsgemäße Fertigstellung? Wie es aussieht sind die Verbindungen zur alten Teerdecke nicht verschweißt.

Hier handelt es sich um eine Kreisstraße, die in der Zuständigkeit der Region Hannover liegt.

**zu Punkt 9:  
Mitteilungen des Bürgermeisters**

- Keine Punkte -

**zu Punkt 10:  
Anfragen aus dem Ortsrat**

Frau Lichy fragt, wann der Fußweg zwischen Feldstraße und Oesselser Str. hergerichtet wird, wie mit Drucksache 2014/303 beantragt.

Herr Pieper sagt, der Ampelmast an der Hildesheimer Str. / Thorstraße steht mitten auf dem Weg.

Herr Dürr antwortet, das sei im Team Tiefbau bekannt.

Herr Pieper meint, am Hanno-Ring fehlen Papierkörbe.

**Nichtöffentlicher Teil**

**zu Punkt :  
noch zu Punkt**

- Keine Punkte -

**zu Punkt :  
noch zu Punkt**

- Keine Punkte -

**Ende: 19.38 Uhr**

**Jeßberger  
Ortsbürgermeisterin**

**Otta  
Protokoll**

**Mourmouri**