

Beschlussvorlage **- öffentlich -**

Beratungsfolge:

Drucksachen-Nr.: 2013/315

Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Feuerschutz	am 02.12.2013	TOP:
Verwaltungsausschuss	am 12.12.2013	TOP:
Rat der Stadt Laatzen	am 19.12.2013	TOP:

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Bauhaus", OT Laatzen
-Beschluss über die vorgebrachte Stellungnahme nach erneuter öffentlicher
Auslegung-
-Erneuter Satzungsbeschluss-**

Beschlussvorschlag:

1. Über die im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung vorgebrachte Stellungnahme wird entsprechend dem Beschlussvorschlag (Anlage 1) beschlossen.
2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 6 „Bauhaus“ wird in der Fassung der Drucksache Nr. 2013/086 erneut in unveränderter Form als Satzung beschlossen.

Sachverhalt:

Wie bereits in der Drucksache Nr. 2013/314 zur 75. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) dargelegt, war eine erneute öffentliche Auslegung auch für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 „Bauhaus“ erforderlich und wurde bereits durchgeführt.

Dieses Vorgehen resultierte ebenfalls aus dem Urteil des Bundesverwaltungsgerichtes zu den Anforderungen an den Bekanntmachungstext für die Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB.

Vorlage gefertigt von	SV Team	Mitzeichnung andere Teams	EStr	BGM
Diktatz.: 61 Has				

Im Rahmen dieser erneuten Auslegung wurde eine Stellungnahme abgegeben (siehe Anlage 1), die aber nicht zu einer Änderung oder Ergänzung des Planes geführt hat. Somit ist der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 6 „Bauhaus“ in unveränderter Form erneut zu beschließen.

Im Auftrag

Dürr

Anlage 1: Abwägung

Anlage 2: Schreiben der WEG