

## Liebe Bürgerinnen und Bürger,

wir leben in einer schönen, vielfältigen und lebenswerten Stadt, die für Ortsfremde mit ihren Freiflächen und ihrem reichen gesellschaftlichen Leben immer wieder überraschend ist. Attraktive Grünflächen im Park der Sinne oder in den südlichen Leineauen, eine gute Ausstattung der Schulen bei einem breiten Spektrum an Schulformen, Kinderbetreuung mit einem hohen Standard, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Sport- und Freizeiteinrichtungen wie das aquaLaatzium und der trotzdem dörfliche Charakter mancher Ortsteile machen Laatzen zu einem beliebten Wohnort. Südlich der Landeshauptstadt Hannover gelegen bietet Laatzen hohe Lebensqualität und Komfort und Wohnungen für alle unterschiedlichen Ansprüche.

Der Mietspiegel gibt Ihnen einen Überblick über die aktuellen Mietpreise in Laatzen je nach Wohnungstyp und Ausstattung. Ein Blick in unseren Mietspiegel lohnt sich: So überprüfen Sie schnell, ob Ihre Miete angemessen ist. Das schafft Transparenz und bietet Schutz vor überhöhten Mieten. Als Wohnungseigentümer und Vermieter erhalten Sie mit unserem Mietspiegel einen rechtssicheren und kostengültigen Leitfaden für die Verwaltung Ihrer Wohnungen. Das bringt Mieter und Vermieter auf den gleichen Wissensstand und hilft, Rechtsstreitigkeiten frühzeitig zu vermeiden. Nach den Erfahrungen der letzten Jahre hat sich der Mietspiegel bewährt.

Alle zwei Jahre ist dieser Mietspiegel der Marktentwicklung anzupassen. Die Region Hannover hat sich dafür entschieden, eine erneute Stichprobe zu ziehen, die Grundlage dieser Neuauflage ist.

Nutzen Sie also auch diesen Mietspiegel als wichtige Orientierungshilfe für Ihre Wohnungssuche in Laatzen. Allen Mietern und Vermietern in Laatzen soll der Mietspiegel als kleine Hilfestellung dienen, um Mietpreise in Zukunft sicher und einvernehmlich bestimmen zu können.

Ihr Bürgermeister

Thomas Prinz

